



WOHNEN AM DOM – FRANKFURT AM MAIN

WOHNUNGSBAU MEHRFAMILIENHAUS

BAUHERR	Frankfurter Aufbau AG
MASSNAHME	Nachverdichtung / Neubau
ZEITDATEN	2010–2012
LEISTUNGEN	LPH (HOAI) 1–5, KOL 8
GRÖSSE	BGF oberirdisch 1.770 m²
PREISE	DMK AWARD für nachhaltiges Bauen 2015

Die lockere 1950er Jahre Bebauung in der zerstörten, ehemaligen Frankfurter Altstadt wird maßvoll nachverdichtet, der historische Gassenverlauf herausgearbeitet und eine bisher öffentliche Grünfläche zu einem halböffentlichen Hof gefasst. Der Baukörper ist in zwei zueinander verschobene, nahezu gleich große Gebäudeteile gegliedert. Charakteristisch sind die Satteldächer und die schmalen Spitzgiebel. Massives Mauerwerk aus hochgedämmten Ziegeln ermöglichen mit einer Wärmepumpe eine hohe Energieeffizienz auf Passivhaus-Niveau. Auf eine zusätzliche Dämmung an der Fassade konnte verzichtet werden.