



Foto: Anja Schlamann

MARKTGALERIE AM ALTEN MARKT – LEIPZIG**GESCHÄFTSHÄUSER
BÜRO-, GESCHÄFTS- UND WOHNHAUS**

BAUHERR	BLS Immobilienprojekt- entwicklung GmbH & Co. KG
MASSNAHMEN	Fassadenneugestaltung
ZEITDATEN	2002–2005
LEISTUNGEN	LPH (HOAI) 1–8
PREISE	Mehrfachbeauftragung, 1. Preis, 2001

Der Entwurf für die Fassaden eines Neubaus am alten Markt im Herzen der Stadt Leipzig wurde notwendig, weil die ehemalige kleinteilige Parzellierung, die ursprünglich zu verschiedenen Einzelfassaden am Platz geführt hatte, von einem einzigen Bauwerk, das fast den gesamten Block einnimmt, ersetzt werden sollte. Damit wäre aber das städtebauliche Ensemble des alten Marktes mit der Dominanz des bedeutenden Renaissance-Rathauses verloren gegangen. Schon in den 1960er Jahren hatte ein Großbau die städtebauliche Einheit an dieser Stelle zerstört. Das Fassadenkonzept greift die Nutzungseinheiten Passagen, Haus Äckerleins Hof und Kaufhaus Breuninger typologisch auf, sodass drei Bauwerke sichtbar werden, die den alten Markt wieder als städtebauliches Ensemble zu einer Einheit ergänzen.