



KLEYERQUARTIER – FRANKFURT AM MAIN

STÄDTEBAU

AUFTRAGGEBER	Kleyer Beteiligungs GmbH
VERFAHREN	Städtebaulicher Realisierungswettbewerb im kooperatives Verfahren
MASSNAHME	Entwicklung Wohnquartier
ZEITDATEN	2013
GRÖSSE	Planungsgebiet 5,1 ha
PREISE	3. Preis

Aufgabe war es ein innerstädtisches Areal – das “Kleyerquartier” – im Frankfurter Stadtteil Gallus zu entwickeln. Angestrebt wurde die Schaffung eines attraktiven urbanen Wohnquartiers mit einem untergeordneten Anteil gewerblicher Nutzungen sowie einem hohen Maß an Freiraumqualität. Das Gesamtkonzept lehnt sich stark an andere beliebte Stadtquartiere in Frankfurt an, die sich durch eine hohe Vielfalt aus Wohnen, Gewerbe und Gastronomie auszeichnen. Aus diesem Ansatz entwickelt sich ein attraktives Quartier mit zahlreichen öffentlichen und privaten Nutzungsmöglichkeiten, das die Vielfältigkeit der benachbarten Bebauung aufnimmt und sich mit seinen gestalterisch differenzierten Baukörpern harmonisch in das Gesamtbild einfügt. Für die Ausbildung der Baukörper und der Fassaden ist eine Vielfalt in der Einheit maßgebend.